



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за имовинске послове,
урбанизам, изградњу и озакоњење
Секретаријат за имовинске послове
Одељење за послове експропријације
Број: 465-130/23-XXX-01
Датум: 02. август 2023. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ поступајући по предлогу Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд број 12/2023-2698/52 КО Церовац, а основу члана 48. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), члана 12. став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), члана 21. став 2. алинеја четврта, Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр.37/21-пречишћен текст и 14/23), доноси

РЕШЕЊЕ

ОДРЕЂУЈЕ СЕ Катушић Биљана дипломирани правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности Секретаријат за месну самоуправу и општу управу-Одељење правне помоћи, за привременог заступника који ће штитити интересе потенцијалних наследника пок. Банковић Верице бив. из Церовца у поступку експропријације кп.бр. 2698/52 у површини од 00.35,23 ха, уписане у Листу непокретности број 704 КО Церовац у предмету бр. 465-130/22-XXX-01 и то до окончања поступака или док се појави њен законски заступник или овлашћени представник или пуномоћник.

Образложење

Акционарско друштво за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд поднело је дана 15. јуна 2023. године предлог број 12/2023-2698/52 КО Церовац за експропријацију земљишта означеног као кп.бр. 2698/52 у површини од 00.35,23 ха уписане у Листу непокретности број 704 КО Церовац, као пољопривредно земљиште, по култури њива 3. класе, приватна својина Банковић (Милован) Верице из Церовца са уделом од 2/4, Најдановић (Милован) Радмиле из Церовца са уделом од 1/4 и Радосављевић (Живослав) Весне из Крагујевца са уделом од 1/4, ради реализације Пројекта изградње нове железничке пруге (Јовановац)-Распутница Цветојевац-Собовица која повезује радну зону "Собовица-Лужнице" са постојећом железничком пругом Лапово-Крагујевац-Краљево и изградњу колосечних капацитета за испитивање шинских возила и радионичког комплекса, у складу са усвојеним Планом детаљне регулације "Железничка пруга Собовица-Лужнице-крак Баточина" ("Службени лист града Крагујевца" број 13/21) и Идејним пројектом за изградњу нове зоне "Собовица-Лужнице" са постојећом железничком пругом Лапово-Крагујевац-Краљево и изградњу колосечних капацитета за испитивање шинских возила и радионичког комплекса, чији је саставни део и Пројекат експропријације, који је Зкључком Владе 05 број: 340-7434/2020 од 24 септембра 2021. године, проглашен као пројекат од посебног значаја за Републику Србију и то у складу са одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник РС", број 9/2020).

Дана 04. јула 2023. године, Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење Секретаријат за имовинске послове Одељење за послове експропријације, послала је Банковић (Милован) Верици из Церовца, захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију број 465-130/23-XXX-01 у коме је странка обавештена да је, у складу са чланом 12. став 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20), дужна да се као сувласник предметне непокретности, изјасни о предлогу за експропријацију, најкасније у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писменим путем или на записнику у Секретаријату за имовинске послове, као и да ће исти Секретаријат по пријему изјашњења, односно по протеклу наведеног рока, одмах, а најкасније у року од пет дана, и уз испуњење и других услова прописаних законом донети решење о експропријацији предметне непокретности. Уз захтев за доставу изјашњења, прослеђен је и предлог за експропријацију Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд број 12/2023-2698/52 КО Церовац, копија извода из листа непокретности број 704 КО Церовац, копија плана за предметну парцелу, Закључак Владе Републике Србије 05 број:401-2871/2023 од 06. априла 2023. године да је прихваћен захтев Министарства финансија за исплату накнаде за експропријацију непокретности као и трошкова поступка експропријације ради окончавања поступка експропријације и решавања имовинско-правних односа, између осталих и за другу Собовица-Лужнице-крак Баточина у Крагујевцу и Закључак Владе Републике Србије 05 Број: 465-10494/2021-2 од 25. новембра 2021. године којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, односно административни пренос непокретности. Коверат са позивом и прилозима враћен уз напомену достављача-поштоноше да је иста умрла.

На усменој расправи одржаној дана 14. јула 2023. године присутна Радосављевић Весна из Крагујевца је објаснила да је право име уписаној Банковић Верослава из Церовца уместо Банковић Верица из Церовца и да иста јесте преминула али да је код РГЗ-Служба за катастар непокретности Крагујевац у току поступак исправке уписа имена и уношење матичног броја како би била завршена допуна оставинског поступка код јавног бележника Драгана Радомировића из Крагујевца, која је у току. Присутна странка, сувласница на предметној парцели Радосављевић Весна из Крагујевца која би, према њеним речима требала да буде оглашена као наследница удела сада пок. Банковић Верославе, бив. из Церовца од 2/4 још је изјавила да поступак допуне код наведеног нотара не може да се, према рачима истог, заврши пре око два месеца с обзиром да исправка у РГЗ-Служба за катастар непокретности Крагујевац још није завршена. Како је у Листу непокретности број 704 КО Церовац на предметној парцели уписана Банковић (Милован) Верица из Церовца а не Банковић Верослава из Церовца, није уписан ЈМБГ а у теретном листу је уписана и забележба да је дана 21. јула 2023. године покренут поступак за промену индикација а узимајући у обзир изјаву странке Радосављевић Весне из Крагујевца, то је ова Управа одлучила као у диспозитиву решења.

Чланом 12. став став 7. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр.9/20) прописано је: "Када је предмет експропријације непокретност на којој је као власник уписано лице чије је пребивалиште, односно боравиште непознато, а које нема пуномоћника, као и лице које је преминуло, а за које није спроведен оставински поступак, орган који води поступак експропријације поставиће том лицу привременог заступника који има права и обавезе утврђене законом којим се уређује општи управни поступак".

Чланом 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23) прописано је да се у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење обављају послови експропријације и административног преноса земљишта и зграда.

Узимајући у обзир све наведено, а имајући у виду да је поступак експропријације хитан у складу са чланом 1. став 4. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, то је ова управа донела решење као у диспозитиву, у смислу одредби члана 12. став 7. истог закона, а у вези члана 48. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/2018-аутентично тумачење), што је и став Министарства финансија Републике Србије у Београду-Сектор за имовинско-правне послове изнет у решењу бр. 465-01-01276/2015-07 од 13. новембра 2015. године.

За привременог заступника одређена је Катушић Биљана, дипломирани правник из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности Секретаријат за месну самоуправу и општу управу-Одељење правне помоћи.

Привременом заступнику престаће овлашћење за заступање оног момента када се пред овом управом појаве наследници или њихови пуномоћници иза смрти странке сада пок. Банковић (Милован) Верице бив. из Церовца.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 15 дана од дана пријема, преко ове управе, без таксе. Жалба не одлаже извршење решења.

**В.Д. НАЧЕЛНИКА УПРАВЕ
Љиљана Пршић**

**Предмет обрадила:
Светлана Симеуновић Ђорђевић**

**Начелник Одељења:
Марија Јекић**

Д-на:

- Катушић Биљани из Крагујевца, привременом заступнику потенцијалних наследника Банковић (Милован) Верице бив. из Церовца, запослена у Градској управи за друштвене делатности-Секретаријат за месну самоуправу и општу управу-Одељење правне помоћи,
- Акционарско друштво за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железнице Србије" Београд, ул. Немањина бр.6,
- На огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење
 - објавити на веб презентацији града Крагујевца,
 - за евиденцију,
 - за документацију,
 - архиви.